

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРЕЛЮБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 марта 2024 г № 84

с. Перелюб

**Об установлении публичного  
сервитута в целях капитального  
ремонта сооружения с кадастровым  
номером 64:24:000000:1044**

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Саратовнефтегаз» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в целях капитального ремонта сооружения с кадастровым номером 64:24:000000:1044, руководствуясь пунктом 6 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ, на основании Устава Перелюбского муниципального района Саратовской области, администрация Перелюбского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут ПАО «Саратовнефтегаз» (ИНН 6450011500, ОГРН 1026403339302, почтовый адрес: 410056, Саратовская область, г. Саратов, ул. им Сакко и Ванцетти, д.21, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 64:24:090202:170, по адресу: Саратовская область, р-н Перелюбский, Натальиноярское МО, с целью капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом - конденсатопровод «2 Перелюбский» с кадастровым номером 64:24:000000:1044, сроком на 3 (три) года.
2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения и описания границ публичного сервитута.
3. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 3 (три) года.
4. ПАО «Саратовнефтегаз» не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, определенную в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ.
5. ПАО «Саратовнефтегаз» осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее шести месяцев со дня прекращения публичного сервитута.
6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Перелюбского муниципального района Саратовской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет и направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.
7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Перелюбского  
муниципального района



Н.Г. Савельев

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
Публичный сервитут в целях проведения капитального ремонта сооружения -  
конденсатопровод " 2 Перелюбский"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Саратовская область, Перелюбский район, Перелюбское месторождение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3549 м ± 104 м
3	Иные характеристики объекта	Капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК 64 зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>1</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528006.61	3396566.43	Аналитический метод	0.50	—
2	528003.13	3396575.32	Аналитический метод	0.50	—
3	527995.71	3396575.79	Аналитический метод	0.50	—
4	527974.02	3396640.09	Аналитический метод	0.50	—
5	527929.16	3396626.23	Аналитический метод	0.50	—
6	527943.39	3396577.77	Аналитический метод	0.50	—
7	527948.05	3396558.78	Аналитический метод	0.50	—
8	527982.57	3396568.35	Аналитический метод	0.50	—
9	527988.60	3396566.96	Аналитический метод	0.50	—
1	528006.61	3396566.43	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>1</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

## Заключение кадастрового инженера

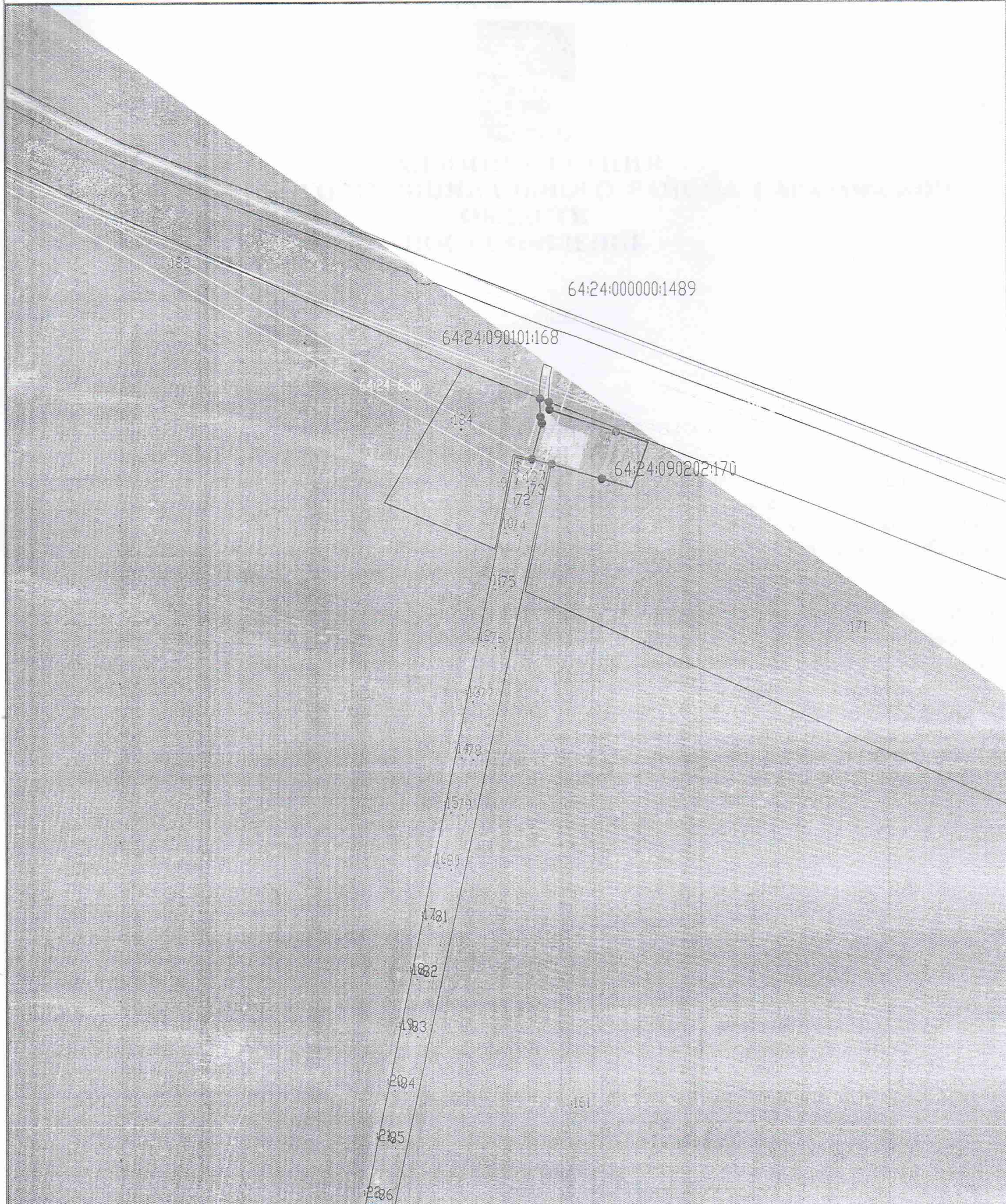
Работы по установлению публичного сервитута проводятся для использования земельного участка 64:24:090202:170, в соответствии с подпунктом 6 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, в целях проведения капитального ремонта участков (частей) сооружения, являющегося линейным объектом – конденсатопровод «2 перелюбский» с кадастровым номером 64:24:000000:1044.

Описание местоположение сервитута подготовлено в соответствии с приказом от 13 января 2021 г. №п/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения»

Величина средней квадратической погрешности местоположения характерных точек принята равной величине 0,5 в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места", так как объект капитального ремонта расположен на земельном участке с категорией земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения.









Фактическая величина средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границы земельного участка не должна превышать значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков из установленных требованиями.

Схема границ публичного сервитута



Условные обозначения:

Масштаб 1:5000

-  Граница муниципального образования по сведениям ЕГРН
-  Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
-  Граница публичного сервитута
-  Граница ОКС по сведениям ЕГРН
-  Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
-  1 Обозначение новой характерной точки
- 64:24:090202:170 Номер кадастрового квартала
- 172